



Raetsheren

Raetsheren van Orden B.V.
Registermakelaar in Assurantiën

Arcadialaan 36a T 072 541 41 51
1813 KN Alkmaar F 072 540 82 66
Postbus 1015 home@raetsheren.nl
1810 KA Alkmaar www.raetsheren.nl

Programma van Eisen Brandverzekering

Verzekeringnemer	College van Burgemeesters en Wethouders van de Gemeente Leiden Stadhuisplein 1 2311 EJ LEIDEN
Relatienummer	455863
Verzekerde som	A1. € 1.246.886.599,- op gebouwen (geïndexeerd per 31-12-2021, indexcijfer 158,3). A2. € 105.860.053,- op inventaris en goederen € 1.352.726.652,-
Verzekerde zaken	Op alle roerende en onroerende zaken, eigendom van de gemeente Leiden alsmede op roerende en onroerende zaken, waarvoor de zorg voor rekening van verzekeringnemer komt, conform bijgaande specificatie.
Ligging	Gemeente Leiden en/of omgeving.
Termijn	Ingaande 31-12-2021 tot 31-12-2024 en voorts voor 12 maanden doorlopend, met jaarlijkse premiebetaling.
Voorwaarden	- Uitgebreide Voorwaarden Gemeenten B1606. - Clausule Meerjaarstermijn (60%) B1911. - Clausuleblad Terrorismedekking - NHT.
Bijzonderheden	- Verzekeraars zullen, in afwijking van artikel 9.8.1. en/of 9.8.2, de schade te allen tijde volledig vergoeden en in geen geval een beroep doen op onderverzekering of anderszins te lage verzekerde sommen met inachtneming van het toepasselijke eigen risico, het bepaalde in artikel 9.8.3. en de eventueel elders in de polis genoemde maximeringen. - In tegenstelling tot artikel 18.3 van de voorwaarden en de Clausule Meerjaarstermijn is de opzegtermijn 4 maanden voor de contractvervaldatum voor beide partijen. - Ter toelichting op artikel 4.9 van de voorwaarden wordt inschrijver erop gewezen dat zowel reconstructiekosten als bijzondere extra kosten ten gevolge van een verzekerd evenement gedekt dienen te zijn onder de verzekeringsovereenkomst. - In tegenstelling tot artikel 4.2. zijn opruimingskosten gedekt tot maximaal 2.500.000,00 per gebeurtenis of, indien dat meer blijkt te zijn tot maximaal 10% van de verzekerde som van het/de betreffende complex(en) zoals vermeld in de specificatie. - In afwijking van artikel 4.9 bedraagt het maximum per gebeurtenis € 2.500.000,00 voor zowel reconstructiekosten als € 2.500.000,00 voor bijzondere extra kosten. - In afwijking van artikel 4.13 bedraagt het maximum per gebeurtenis € 2.000.000,00 voor bedrijfsschade.

Op alle werkzaamheden van Raetsheren van Orden bv zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Deze voorwaarden zijn gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel in Alkmaar en tevens te vinden op onze website. Onze algemene voorwaarden worden op uw verzoek kosteloos toegezonden.



ABN-AMRO Bank – IBAN: NL26 ABNA 0644 8700 60 – BIC: ABNANL2A
ING Bank – IBAN: NL16 INGB 0696 6619 77 – BIC: INGBNL2A
ING Bank – IBAN: NL66 INGB 0000 3981 81 – BIC: INGBNL2A

KvK Alkmaar 35024728
AFM vergunning 12008569



Raetsheren

Bijzonderheden (vervolg)

- *Ontzorgingsclausule*
Deze verzekering geeft bij schade als gevolg van een verzekerd gevaar/gebeurtenis recht op vergoeding van extra kosten, tot een maximum van € 50.000,00.
Deze dekking kan uitsluitend worden ingeroepen bij een zeer ernstig incident met het karkater van een ramp zoals bijvoorbeeld brand of ontploffing waar verzekerde door wordt getroffen.
Verzekerde kan zich dan bij laten staan door een onafhankelijk in te schakelen expert voor strategische advisering op het gebied van crisiscommunicatie/advies tijdens en direct na een schade en/of evaluatie van de respons van verzekerde op die gebeurtenis.
- *Taxatierapport*
Verzekerde som gebouwen en/of bedrijfsinventaris is/zijn vastgesteld door HDS Taxaties voor details zie specificatie.
De taxatierapporten voor de gebouwen hebben een geldigheidsduur van 6 jaar (indien jaarlijks geïndexeerd).
De taxatierapporten voor de inventaris hebben een geldigheidsduur van 3 jaar.

Eigen risico

- € 2.500,- per gebeurtenis voor het onderwijs.
- € 10.000,- per gebeurtenis voor de overige objecten.

Courtage

10%